



TTB-HOMES

GIA TĂNG NIỀM TIN - HỢP TÁC PHÁT TRIỂN

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG

----- Hiệu lực từ ngày 15/08/2018 -----

1. **Thời gian áp dụng:** Từ ngày 15/08/2018 đến khi có thông báo mới
2. **Đối tượng áp dụng:** Dành cho tất cả khách hàng mua Căn Hộ **ĐỂ Ở** tại tòa nhà Dream Home thuộc Dự án chung cư TBCO3_TBCO Riverside, phường Quang Vinh, Thành Phố Thái Nguyên.
3. **Chương trình quà tặng:** Khách hàng mua căn hộ sẽ nhận được quà tặng từ chủ đầu tư như sau:
 - Tặng **05 năm** phí dịch vụ chung cư
 - Tặng phiếu giảm giá cho các khách hàng khi sử dụng dịch vụ ẩm thực tại hệ thống nhà hàng Seoul sky và tại Land coffee.
4. **Tiêu chuẩn căn hộ cao cấp:**
 - Sàn gỗ công nghiệp.
 - Trần thạch cao theo thiết kế.
 - Buồng tắm kính phòng master theo theo thiết kế.
 - Cửa chính cửa thép ngăn cháy.
4. **Chương trình ưu đãi đặc biệt từ TTB Home:**

Chủ đầu tư triển khai Chương trình chiết khấu trực tiếp **5%** (Giá trị trước VAT) theo dòng tiền thanh toán sớm cho tất cả Quý khách hàng tham gia mua nhà và gói quà tặng mừng tân gia như sau:

 - Tặng gói nội thất trị giá **65 triệu đồng** cho khách hàng mua căn **80,3m²**;
 - Tặng gói nội thất trị giá **50 triệu đồng** cho khách hàng mua căn **72.8m²** và **70m²**;
 - Tặng gói nội thất trị giá **35 triệu đồng** cho khách hàng mua căn **55,3m²**;

(Quà tặng có thể trừ vào giá trị căn hộ khi khách hàng thanh toán đủ 95% giá trị căn hộ)

5. Tiến độ thanh toán tiêu chuẩn

TIẾN ĐỘ	THỜI HẠN
Đặt chỗ	50.000.000đồng/căn (có VAT)
Thanh toán lần 1	30% Giá trị căn hộ (có VAT) (đã bao gồm tiền Đặt chỗ) trong vòng 10 ngày kể từ ngày ký thỏa thuận Đặt chỗ hoặc ngay sau khi ký HĐMB (Bao gồm cả tiền vay ngân hàng)
Thanh toán lần 2	40% Giá trị căn hộ (có VAT) trong vòng 20 ngày kể từ ngày thanh toán lần 1 (Bao gồm cả tiền vay ngân hàng)
Thanh toán lần 3	25% Giá trị căn hộ (có VAT) khi bàn giao nhà
Thanh toán lần 4	5% Giá trị căn hộ (có VAT) khi bàn giao giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ
Thanh toán Phí bảo trì	Khi nhận bàn giao căn hộ

Chúng tôi luôn tận tâm mang đến cho Khách hàng sự an tâm và các quyền lợi được đảm bảo. Quý khách vui lòng liên hệ với chúng tôi để nhận được những tư vấn hoàn toàn miễn phí, đưa ra những phương án tối ưu nhất cho Quý khách lựa chọn.

(*) Thời gian bàn giao nhà dự kiến Quý I năm 2019

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN TIẾN BỘ
P. Tổng giám đốc



Thân Thanh Dũng