



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN TIÊN BÒ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 145/2016/CBTT- TTB
(V/v CBTT Báo cáo tiến độ sử dụng
vốn thu được từ đợt chào bán chứng
khoán ra công chúng đợt 1.)

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 03 năm 2016



**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN BÒ**
Trụ sở chính: **Tổ 2, Phường Hoàng Văn Thụ, Tp.Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên**
Điện thoại: **0280 3 844 888 – 1900 96 96 25** Email: **Chungcutienbo@gmail.com**
Người thực hiện công bố thông tin: **Thân Thanh Dũng**
Địa chỉ: **Tổ 02, phường Hoàng Văn Thụ, Tp. Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên**
Điện thoại: **Di động 0912 654 222 – Cơ quan: 02803 844 888**
Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ
(Công ty đánh dấu X vào mục cần công bố)

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 14 tháng 10 năm 2015, Công ty đã Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng đợt 1 với UBCK nhà nước. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/10/2015 tại địa chỉ:

http://tienbo.vn/quan-he-co-dong_dmtt54_vn.aspx

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Công ty trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Website;
- Lưu TC-ĐT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Thân Thanh Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO

TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN
RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 1

Chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ

*(Giấy chứng nhận Đăng ký chào bán số 22/GCN - UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán
Nhà nước cấp ngày 18/05/2015)*

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên tổ chức chào bán: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ**

Trụ sở chính: Ngõ 1 Đường Bắc Kạn, Tổ 2, Phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên

Điện thoại: (84-280) 3 844 888

Fax: (84-280) 3 651 764

I. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Tên chứng khoán chào bán: | Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ |
| 2. Loại chứng khoán: | Phổ thông tự do chuyển nhượng |
| 3. Mệnh giá: | 10.000 đồng |
| 4. Số lượng chứng khoán chào bán: | 3.500.000 cổ phiếu |
| 5. Tổng số lượng vốn huy động: | 35.000.000.000 đồng |
| 6. Ngày bắt đầu chào bán: | 26/05/2015 |
| 7. Ngày hoàn thành đợt chào bán: | 07/08/2015 |

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Tiến độ dự án đã công bố theo Báo cáo bạch:

- Tòa A1: Đã hoàn thiện vào quý II/2014 Khoảng 2/3 khách hàng đã vào ở;
- Tòa A3: Đã khởi công vào quý III/2014 và hoàn thiện quý III/2015: Tổng số căn hộ dự kiến 59 căn hộ, Hiện tại có khoảng 70% căn hộ đã được đăng ký mua.
- Tòa nhà A2b: Đã khởi công vào quý I/2015 dự kiến hoàn thiện quý IV/2015: Tổng số căn hộ dự kiến 59 căn hộ, hiện có khoảng 60% khách hàng đã đăng ký mua.



- Tòa A2a: Đã được cấp phép xây dựng, đang triển khai xây dựng và dự kiến hoàn thiện vào quý IV/2015.
2. Tiến độ dự án hiện tại:
- Công ty đầu tư **10 tỷ đồng** để nhập nguyên vật liệu phục vụ sản xuất giàn giáo cốp pha nhằm đáp ứng một phần nhu cầu hàng thuê của khách hàng.
 - Tòa nhà A3: Đã hoàn thiện 99% công trình, trong đó công ty đã giải ngân **18 tỷ đồng** để đầu tư hoàn thành phần xây dựng cơ bản và một số hạng mục hoàn thiện xây lắp, ốp lát. Phần còn lại dự kiến hoàn thành trước tháng 11 năm 2015.
 - Tòa A2b: Công ty đã giải ngân **7 tỷ đồng** để hoàn thiện các hồ sơ pháp lý và tiến hành xây dựng dự kiến đưa vào sử dụng trong Quý 4 năm 2015.
- Như vậy, Công ty đã hoàn thành giải ngân toàn bộ số vốn 35.000.000.000 đồng thu được từ phát hành cổ phiếu ra công chúng Đợt 1 theo **Giấy chứng nhận Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 22/GCN-UBCK** như đã công bố trong Bản cáo bạch phát hành.
3. Những thay đổi, điều chỉnh: Không.

Thái Nguyên, ngày 19 tháng 10 năm 2015
TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÙNG VĂN THÁI